

# エレベーターが リニューアルで 生まれ変わる

快適性アップ!

安心と安全性アップ!

ランニングコストダウン!

最新デザインに!

## エレベーターリニューアル 4つの メリット

### 1 部品供給停止

国内大手メーカーのエレベーターの多くは設置から25年以上経過した機種の一部供給を停止します。現在は問題なく稼働しているエレベーターでも、突発的な故障の際に交換部品がなくなってしまうケースがあります。最悪のケースではそのまま運転ができなくなるケースもあるのです。



### 2 耐震基準クリア

平成21年9月エレベーターの安全に関する建築基準法の改正が施行され、戸開走行保護装置・地震時管制運転装置・耐震対策の強化等が新たに義務化されました。安全に対するお客さまの取り組みに新建築基準法対応のラインナップをご用意しています。



### 3 バリアフリーに対応

かごと乗り場の段差が生じたエレベーターもリニューアルすればインバーター制御で正確に着床ようになります。乗り心地が格段にアップしてさらに省エネにもつながります。鏡や手すり、車椅子専用ボタンを設置するなど、バリアフリーにも対応可能です。



### 4 ビルの資産価値を向上

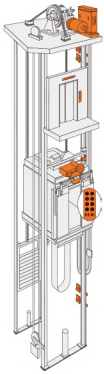
古いままのエレベーターをそのままにしているとビル全体の資産価値を毀損してしまう恐れがあります。SECエレベーターなら3Dグラフィックスでお客様のご希望に沿ったデザインをご提供できます。一新されたデザインでビル全体の資産価値の向上につながります。





# さまざまな **リニューアルプラン** をご用意しております

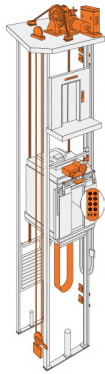
## プラン1



### 巻き残し リニューアル (費用を圧縮したプラン)

既存の巻上機を残し、モーターを交換。制御盤、操作盤、制御ケーブル、安全装置等、必要な部分を交換するプラン。

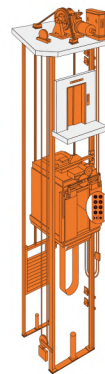
## プラン2



### スタンダード リニューアル (バランスに優れたプラン)

かごドアなどの機構は維持しながら巻上機や制御盤を最新機器に入れ替え。かご内インテリアなどのデザインも一新する最も一般的なプラン。

## プラン3



### 全撤去 リニューアル (自由度が高いプラン)

既存の機器をすべて撤去・交換し、お客さまのご希望に沿った自由度の高い最新のエレベーターをご提供できるプラン。

## リニューアル部位

### 巻上機・ モーター



インバーター制御で高効率・省エネ・静粛性等が向上。快適な乗り心地を実現します。

### かご内意匠

光天井・操作盤のリニューアルで印象が一新します。バリアフリー対応も可能です。



### 制御盤

エレベーターの心臓部である制御盤を交換し、安全性と快適性がアップします。



### 主ロープ

古くなった主ロープを交換することにより、さらに安全性が高まります。



**安心して  
お任せ  
ください!**

## 自社オリジナルエレベーター WELSEC (ウェルセック)

WELSECとは、当社が独自に開発した、すべての方が快適に利用できる、機能的かつ操作性に優れたエレベーターです。「良い、適した(Well)」などの“WEL”と、「安全、安心感(security)」や「守る(secure)」などの“SEC”を合わせ、〈圧倒的な安心感〉という意味と願いを込め、『 **WELSEC** (ウェルセック) 』と命名しました。

SECエレベーター

<https://www.secev.co.jp>



エス・イー・シーエレベーター株式会社

TEL:03-5256-1171 FAX:03-5256-1172